

**Trgovački sud u Osijeku  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek**

Pravna stvar: **St-212/2022**

Dužnik: **ROCI j.d.o.o.**  
Jove Jovanovića - Zmaja 29  
32212 Gaboš  
OIB: 51439149855

**IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

**I. Uvodne napomene**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 7 St-212/2022-3 od 14. travnja 2022. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom ROCI j.d.o.o., Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29, MBS: 030247404, OIB: 51439149855, radi utvrđivanja postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka i utvrđivanja ima li dužnik imovinu kojom bi se mogli namiriti troškovi vođenja stečajnog postupka. Citiranim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom.

Dana 12. travnja 2022. godine zaprimljen je na ovome sudu prijedlog FINANCIJSKE AGENCIJE OIB: 85821130368 Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur. broj: 04-06-22-2058 od 11. travnja 2022. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ROCI j.d.o.o., Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29, MBS: 030247404, OIB: 51439149855, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ).

U prijedlogu je navedeno da na dan 11. travnja 2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 11.562,70 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika.

Temeljem čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a, sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka, i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu.

**II. Osnovni podatci o dužniku i poduzete radnje**

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Gabošu (Općina Markušica), Jove Jovanovića - Zmaja 29.

Osnivač društva je Nebojša Suzić, OIB: 52513924855, Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29, a zakonski zastupnik koji društvo zastupa pojedinačno i samostalno je Stefan Ćirić, OIB: 64013018004, Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29.

Prema podacima iz sudskog registra zakonski zastupnik Stefan Ćirić povezan je sa slijedećim društvima:

MBS	OIB	Naziv / Ime subjekta	Status subjekta	Ime/Naziv osobe upisano u registru	OIB osobe	Funkcija osobe	Upisana od	Upisana do
<a href="#">030233059</a>	63961273975	S.Ć. GRADITELJSTVO j.d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju	Brisan	Stefan Ćirić	64013018004	direktor	24.06.2020	27.08.2020
				STEFAN ĆIRIĆ	64013018004	direktor	27.08.2020	21.09.2021
<a href="#">030247404</a>	51439149855	ROCI j.d.o.o. za trgovinu i usluge	Aktivan	STEFAN ĆIRIĆ	64013018004	član uprave	18.06.2021	

*Predmet poslovanja dužnika je:*

- Kupnja i prodaja robe
- Pružanje usluga u trgovini
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Prodaja preko pošte i interneta
- Iznajmljivanje svih vrsta motornih vozila
- Prekrcaj tereta i skladištenje robe
- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Poslovanje vlastitim nekretninama
- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Gradnja zgrada
- Organizacija izvedbe projekata za zgrade
- Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- Gradnja građevina niskogradnje
- Gradnja ostalih građevina niskogradnje
- Gradnja vodnih građevina
- Gradnja ostalih građevina niskogradnje
- Specijalizirane građevinske djelatnosti
- Uklanjanje građevina i pripremni radovi na gradilištu
- Pokusno bušenje i sondiranje terena za gradnju
- Elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i ostali instalacijski radovi
- Održavanje i popravak instalacija vodovoda i kanalizacije
- Održavanje i popravak vanjske i unutarnje stolarije
- Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti
- Završni građevinski radovi
- Postavljanje laminata, parketa i drugih vrsta podnih obloga
- Postavljanje keramike

- *Ugradnja i popravak vanjske i unutarnje stolarije*
- *Soboslikarski i ličilački radovi*
- *Suha gradnja*
- *Izolacijskih radovi*
- *Staklarski radovi*
- *Fasadni i štukatorski radovi*
- *Ostali građevinski instalacijski radovi*
- *Ostali završni građevinski radovi*
- *Radovi na krovu*
- *Pripremni radovi na gradilištu*
- *Uklanjanje građevina*
- *Bojanje i lakiranje stolarije i bravarije*
- *Pripremni radovi na gradilištu*
- *Stručni poslovi prostornog uređenja*
- *Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi*
- *Montaža, održavanje i popravak klimatizacijskih uređaja i sustava, alarma i alarmnih sustava i sustava videonadzora*
- *Bojanje i premazivanje metalnih površina*
- *Limarski i krovopokrivački radovi*
- *Proizvodnja, postavljanje i popravak limarskih proizvoda*
- *Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina*
- *Poslovi uređenja interijera i eksterijera*
- *Čišćenje, bojanje i održavanje drvenih površina*
- *Prodaja i otkup rabljenih dijelova svih vrsta motornih vozila, motocikala, priključaka i prikolica*
- *Prodaja i otkup karamboliranih motornih vozila i motocikala*
- *Vulkanizerska djelatnost*
- *Šlep služba*
- *Čišćenje i pranje motornih vozila*
- *Pranje i poliranje motornih vozila*
- *Održavanje i popravak motornih vozila, motocikala, priključni uređaja, prikolica*
- *Specijalno zavarivanje*
- *Precizna autoelektronika*
- *Auto dijagnostika*
- *Rastavljanje olupina i prodaja rabljenih autodijelova*
- *Autolakirerske djelatnosti i antikorozivna zaštita metala*
- *Autolimarske djelatnosti*
- *Održavanje i uređivanje motornih vozila i motocikala*
- *Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja*
- *Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)*
- *Usluge u posebnim oblicima turističke ponude*
- *Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima*
- *Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu*
- *Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu*
- *Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu*
- *Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe*
- *Agencijska djelatnost u cestovnom prometu*
- *Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu*
- *Poljoprivredna djelatnost*
- *Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda*
- *Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda*

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica o postojanju pretpostavki za otvaranjem stečajnog postupka i mogućnosti namirenja troškova stečajnog postupka iz imovine dužnika, od zakonskog zastupnika zatražena je dostava podataka o imovini i obvezama, broju zaposlenih, nenaplaćenim potraživanjima prema dužnikovim dužnicima i dr. Također, Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. 7 St-212/2022-4 od 14. travnja 2022. godine naređeno je zakonskom zastupniku dužnika Stefanu Ćiriću, OIB: 64013018004, Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29 da u roku 8 dana od donošenja Zaključka preda sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, te popis imovine i obveza, temeljem čl. 117., čl. 16. i čl. 17. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ) uz odgovarajuću primjenu odredbi članka 177., 178. i 180. navedenog Zakona.

Kako je dužnik osnovan u lipnju 2021. godine, a rok za dostavu izvješća Financijskoj agenciji nije protekao te dužnik do trenutka pisanja ovog izvješća nije dostavio financijsko izvješće za 2021. godinu sukladno zakonskim rokovima, jedini način utvrđivanja postojanja pokretne i nepokretne imovine bio je putem izvora javnih podataka koje vode nadležne institucije.

Slijedom navedenog, sve informacije o imovini dužnika (pokretnoj i nepokretnoj) i ostalim bitnim činjenicama za vođenje stečajnog postupka privremena stečajna upraviteljica pribavila je iz javnih izvora podataka i drugih nadležnih institucija.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za utvrđenje postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka i dostatnosti imovine dužnika za namirenje troškova stečajnog postupka radi prikupljanja relevantne dokumentacije i potrebnih informacija:

- Pokušala sam stupiti u kontakt s zakonskim zastupnikom dužnika telefonskim putem, preko pošte i preko e-maila.
- Pokušala stupila u kontakt s knjigovodstvom dužnika.

Uz navedeno od nadležnih institucija pribavila sam:

- potvrdu FINE o blokadi, računima i podacima iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate,
- potvrdu zemljišno – knjižnog odjela o vlasništvu nekretnina,
- uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat,
- uvjerenje CVH o vlasništvu vozila,
- potvrdu HZMO o aktivnim osiguranicima, odnosno radnicima,
- podatke od Porezne uprave.

Do dana sastavljanja ovoga izvješća nisam uspjela stupiti u kontakt ni sa zakonskim zastupnikom ni sa knjigovodstvom dužnika.

*Dokaz: potvrda o slanju preporučene pošiljke s povratnicom, dopis e-mailom direktoru*

### **III. Imovina dužnika**

#### *a) Nekretnine i pokretnine*

Kako bi utvrdio stanje nekretnina privremeni stečajni upravitelj zatražila je od ureda Državne geodetske uprave (DGU) uvjerenje o vlasništvu dužnika na nekretninama. Prema dobivenom uvjerenju, u evidenciji DGU dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina. Isto tako, prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (pokretnina).

*Dokaz: Uvjerenje DGU, Uvjerenje Potvrda CVH od 22.4.2022. godine*

#### *b) Ostala kratkotrajna imovina*

U nedostatku relevantne poslovne dokumentacije nije bilo moguće utvrditi postojanje ostale kratkotrajne imovine (potraživanja, zaliha i sl.). Temeljem nadnevka osnivanja, veličine i snage dužnika može se zaključiti da od dana osnivanja do danas nije stekao kratkotrajnu imovinu koja bi se mogla unovčiti.

### **IV. Obveze dužnika**

Što se tiče obveza dužnika, u prijedlogu je navedeno da na dan 11. travnja 2022. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 11.562,70 kn, a koji se većinom odnosi na dug prema Poreznoj upravi te predujam za namirenje troškova stečajnog postupka.

*Dokaz: Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 20.4.2022. godine, Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 20.4.2022. godine, Očitovanje Porezne uprave, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci od 25.4.2022. godine*

### **V. Radni odnosi**

Uvidom u potvrdu HZMO od 20.4.2022. dužnik ima 2 zaposlena radnika Stefana Ćirića koji je zaposlen od 8. srpnja 2021. pa do izdavanja potvrde i Andreja Ferić koja je zaposlena 27. srpnja 2021 pa do izdavanja potvrde.

*Dokaz: HZMO potvrda od 20.4.2022. godine*

### **VI. Stečajni razlozi**

Obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 11.562,70 kn, na strani dužnika nedvojbeno su ispunjeni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. Stečajnog zakona.

## VI. Predviđivi troškovi stečajnog postupka

Opis	Iznos (kn)
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci * 1.000,00 kn)	18.000,00
Otvaranje računa	150,00
Izmjena tvrtke i izvadak iz NKD-a	175,00
Ostali troškovi (platni promet, arhiviranje, pristojbe)	4.000,00
Nagrada i troškovi st. upravitelja (bruto prethodni i bruto otvoreni postupak)	8.500,00
<b>UKUPNO</b>	<b>30.825,00</b>

## VIII. Zaključak

Na strani dužnika neosporno egzistiraju stečajni razlozi nelikvidnosti i nesposobnosti za plaćanje prema odredbama iz čl. 6. Stečajnog zakona. Budući da iskazana imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 30.825,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad društvom ROCI j.d.o.o., Gaboš, Jove Jovanovića - Zmaja 29, MBS: 030247404, OIB: 51439149855.

Osijek, 26. travnja 2022.

Privremena stečajna upraviteljica:

Lidija Šimunović